

Mietobjekt

LANDECK T 304 CITY PASSAGE

UID ATU55650502

15141 054 02

MALSERSTRASSE 19/G3
6500 LANDECK

Innsbruck, 12.03.2026

VERR.NR.: 15141 054 02

ENTGELT AB 1.7.2026

OBJEKT 6500 LANDECK, LANDECK T 304 CITY PASSAGE

gilt als Dauerrechnung i.S.d. UStG bis auf Widerruf

Nutzfläche: 175,69 m²

ENTGELT AB 1.7.2026

	Basis USt 10%	Basis USt 20%	Betrag
Verwaltung		28,99	28,99
Betriebskosten		113,19	113,19
Heizung		63,68	63,68
Warmwasser		4,80	4,80
Wasser und Abwasser		5,42	5,42
Lokalmiete		2.299,30	2.299,30
USt-Basis/Nettobetrag		2.515,38	2.515,38
Umsatzsteuer		503,08	503,08
Gesamt			3.018,46

Diese Dauerrechnung gilt für den Zeitraum 1.7.2026 bis 31.12.2026 und hat nur solange Gültigkeit, als sie nicht durch eine geänderte Dauerrechnung ersetzt wird, wodurch die bisherige Dauerrechnung ihre Gültigkeit verliert. Sie verliert weiters ihre Gültigkeit, wenn das Bestandsverhältnis endet.

Zahlungsreferenz bei Überweisung: 001514105402
Bankverbindung: Tiroler Sparkasse Bankaktienges.
IBAN: AT41 2050 3000 0008 6900
BIC: SPIHAT22XXX

