Alpenländische

**Mietobjekt**
LANDECK T 304 CITY PASSAGE
UID ATU55650502

15140 031 04

MALSERSTRASSE 19/03/31
6500 LANDECK

Innsbruck, 29.04.2025

VERR.NR.: 15140 031 04
ENTGELT AB 1.1.2025

OBJEKT 6500 LANDECK, LANDECK T 304 CITY PASSAGE

gilt als Dauerrechnung i.S.d. UStG bis auf Widerruf

Nutzfläche: 123,43 m²

## ENTGELT AB 1.1.2025

| | Basis USt 10% | Basis USt 20% | Betrag |
|---|---|---|---|
| Entgelt gem. § 14/1 Z 1-3 WGG | 716,89 | | 716,89 |
| Rücklage | 17,67 | | 17,67 |
| Erhaltungs-Verbesserungsbeitr. | 166,63 | | 166,63 |
| Verwaltung | 33,08 | | 33,08 |
| Betriebskosten | 160,46 | | 160,46 |
| Heizung | | 39,82 | 39,82 |
| Warmwasser | 43,74 | | 43,74 |
| Wasser und Abwasser | 42,47 | | 42,47 |
| Verwohnung Finanzierungsbeitr. | 3,60 | | |
| **USt-Basis/Nettobetrag** | **1.184,54** | **39,82** | **1.220,76** |
| Umsatzsteuer | 118,45 | 7,96 | 126,41 |
| **Gesamt** | | | **1.347,17** |

Zahlungsreferenz bei Überweisung: 001514003104
Bankverbindung: Tiroler Sparkasse Bankaktienges.
IBAN: AT41 2050 3000 0008 6900
BIC: SPIHAT22XXX

Zahlen mit Code