

Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

A - 6020 Innsbruck | Viktor-Dankl-Straße 6 | +43 (0)512 571411-311 | www.alpenlaendische.at



VERKAUFSPLÄNE

2024-01

PROJEKT

20-641_SCHARNITZ_AH / 18970 Scharnitz T 465



teamk2 [architects] ZT GMBH
Maria-Theresien-Straße 40 6020 Innsbruck
Firmenbuchnummer: 299383w

staatlich befugte und beeidigte Ziviltechniker Gf: Arch. DI Ewerz Dietmar & Arch. DI Gamper Martin
T: +43 (0)512 57 24 65 F: +43 (0)512 57 24 65 - 15 M: office@teamk2.com W: www.teamk2.com
Firmenbuchgericht: Innsbruck UID-Nummer: ATU63689039

PROJEKT

SCHARNITZ_AH / 18970 Scharnitz T 465

PROJ.NR.: 20-641

ADRESSE: Innsbruckerstraße 44
6108 Scharnitz

Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH



A - 6020 Innsbruck | Viktor-Dankl-Straße 6 | +43 (0)512 571411-311 | www.alpenlaendische.at

PLANLISTE

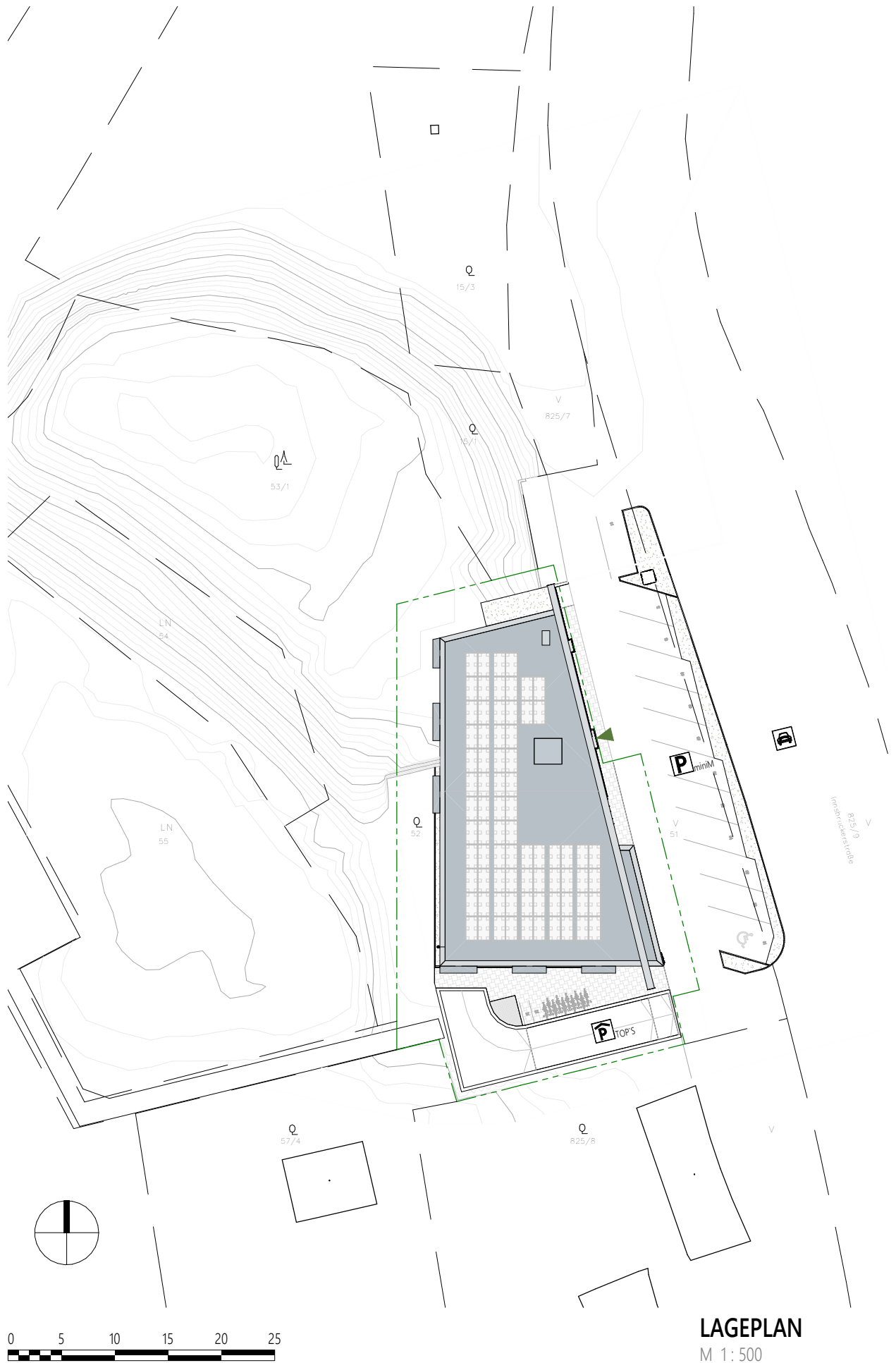
VERKAUFSPLÄNE

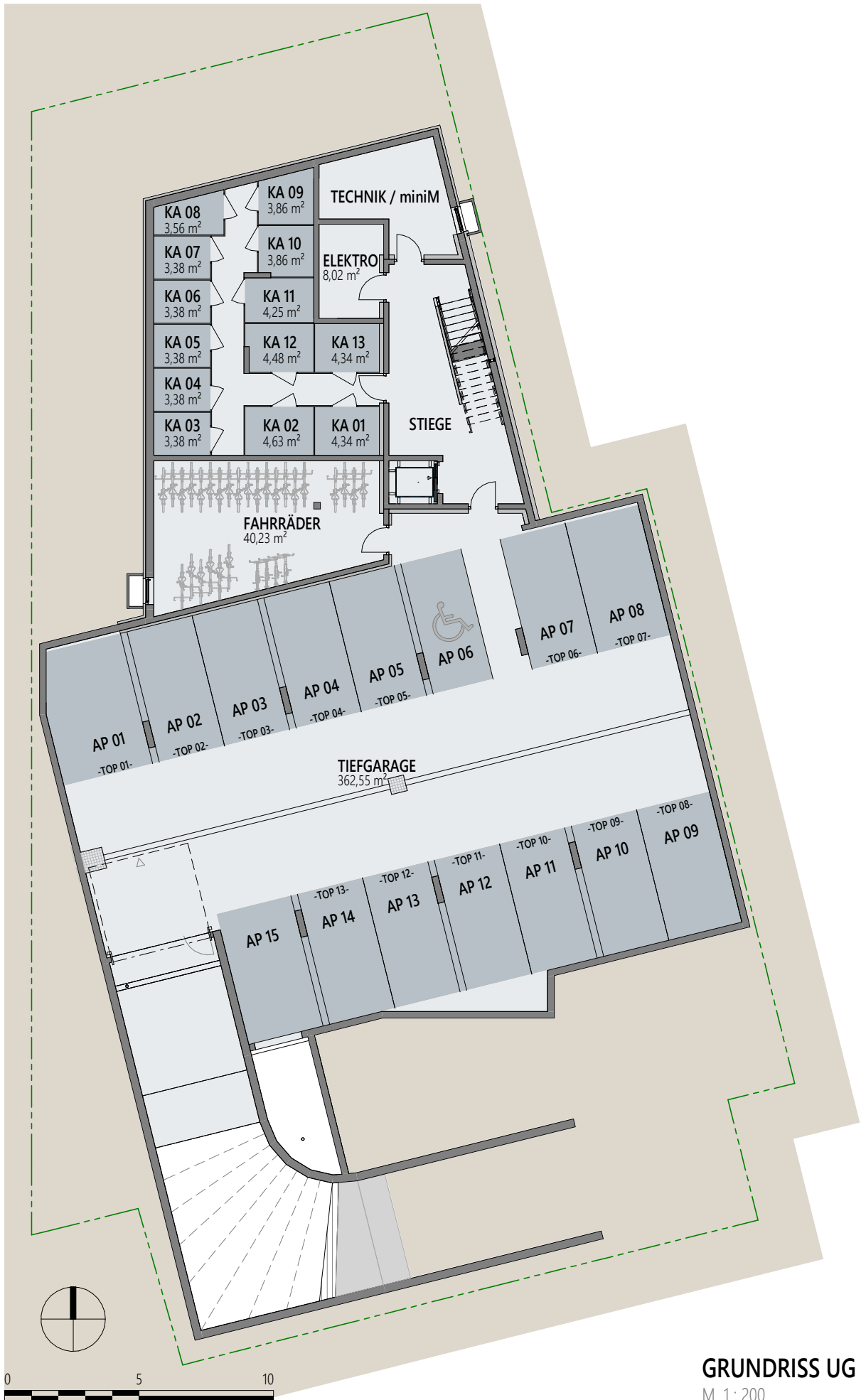
2024-01

PLANLISTE 180_VERKAUFSPLÄNE						
Plan_Nr.	Planname	Plandatum	Gez	Index	Planstatus	Planfläche
180-0.0	DECKBLATT	2024-01	PH			0,06 m ²
180-0.1	PLANLISTE	2024-01	PH			0,06 m ²
180-1.0	LAGEPLAN	2024-01	PH			0,06 m ²
180-2.0	ÜBERSICHT UG	2024-01	PH			0,06 m ²
180-2.1	ÜBERSICHT EG	2024-01	PH			0,06 m ²
180-2.2	ÜBERSICHT 1.OG	2024-01	PH			0,06 m ²
180-2.3	ÜBERSICHT 2.OG	2024-01	PH			0,06 m ²
180-3.0	SCHNITTE	2024-01	PH			0,06 m ²
180-4.0	ANSICHTEN	2024-01	PH			0,06 m ²
180-4.1	ANSICHTEN	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.0	TOP 01	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.1	TOP 02	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.2	TOP 03	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.3	TOP 04	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.4	TOP 05	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.5	TOP 06	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.6	TOP 07	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.7	TOP 08	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.8	TOP 09	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.9	TOP 10	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.10	TOP 11	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.11	TOP 12	2024-01	PH			0,06 m ²
180-5.12	TOP 13	2024-01	PH			0,06 m ²
VERKAUFSPLÄNE: 23						1,43 m ²
Angelegte Pläne: 23						1,43 m ²



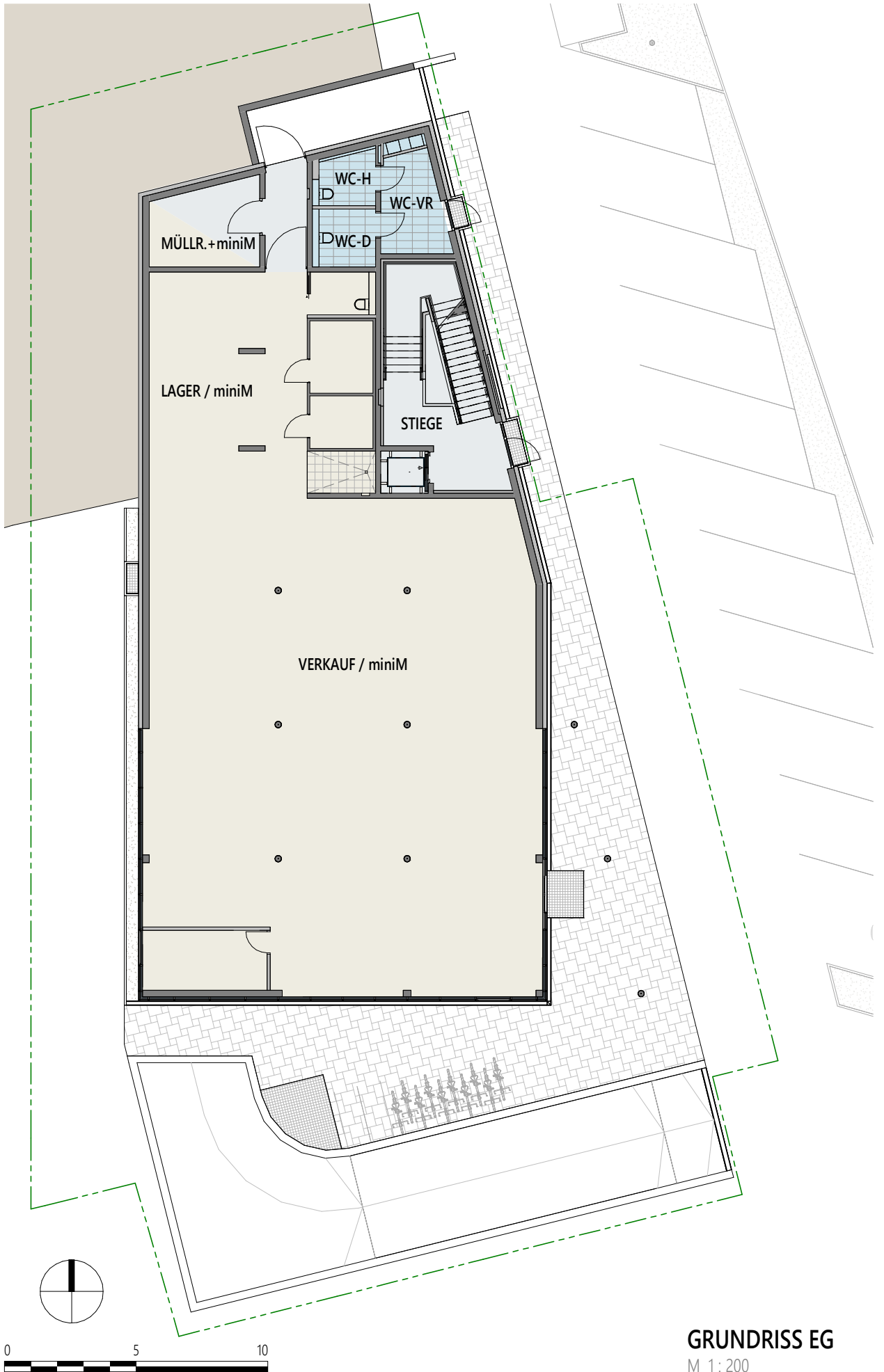
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



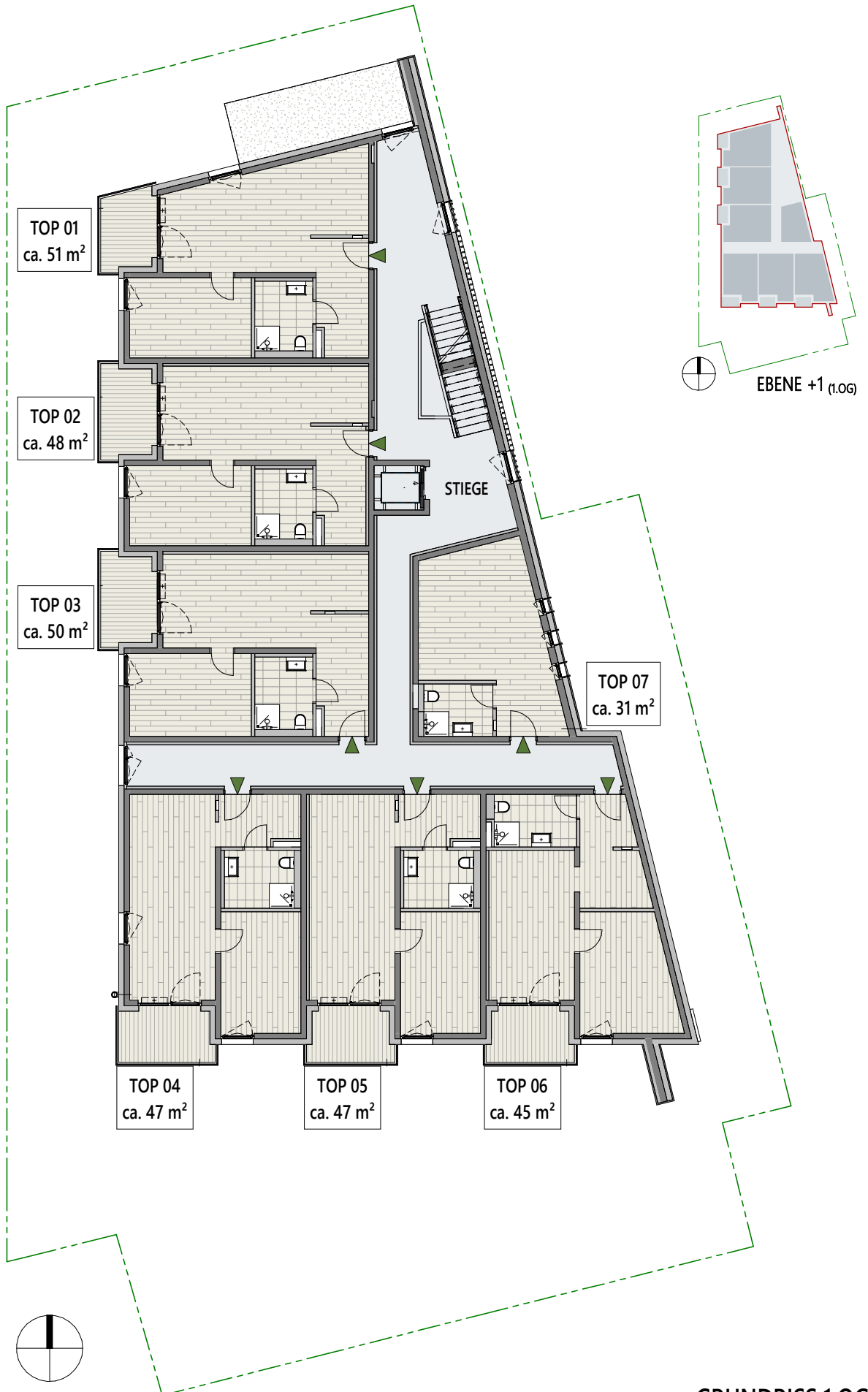


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumasse. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.

GRUNDRISS UG
 M 1: 200



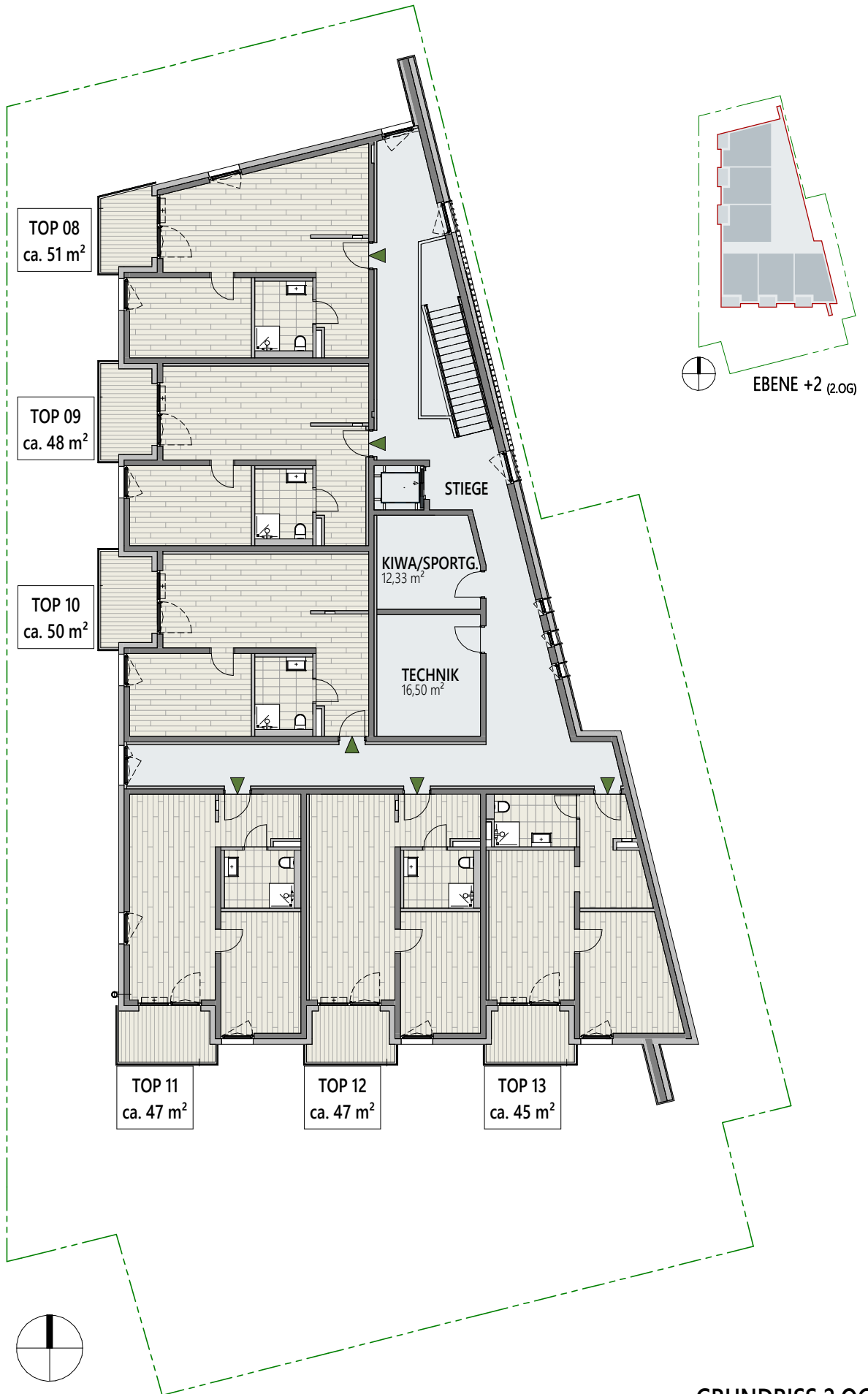
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



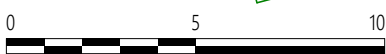
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS 1.OG
 M 1: 200



Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.

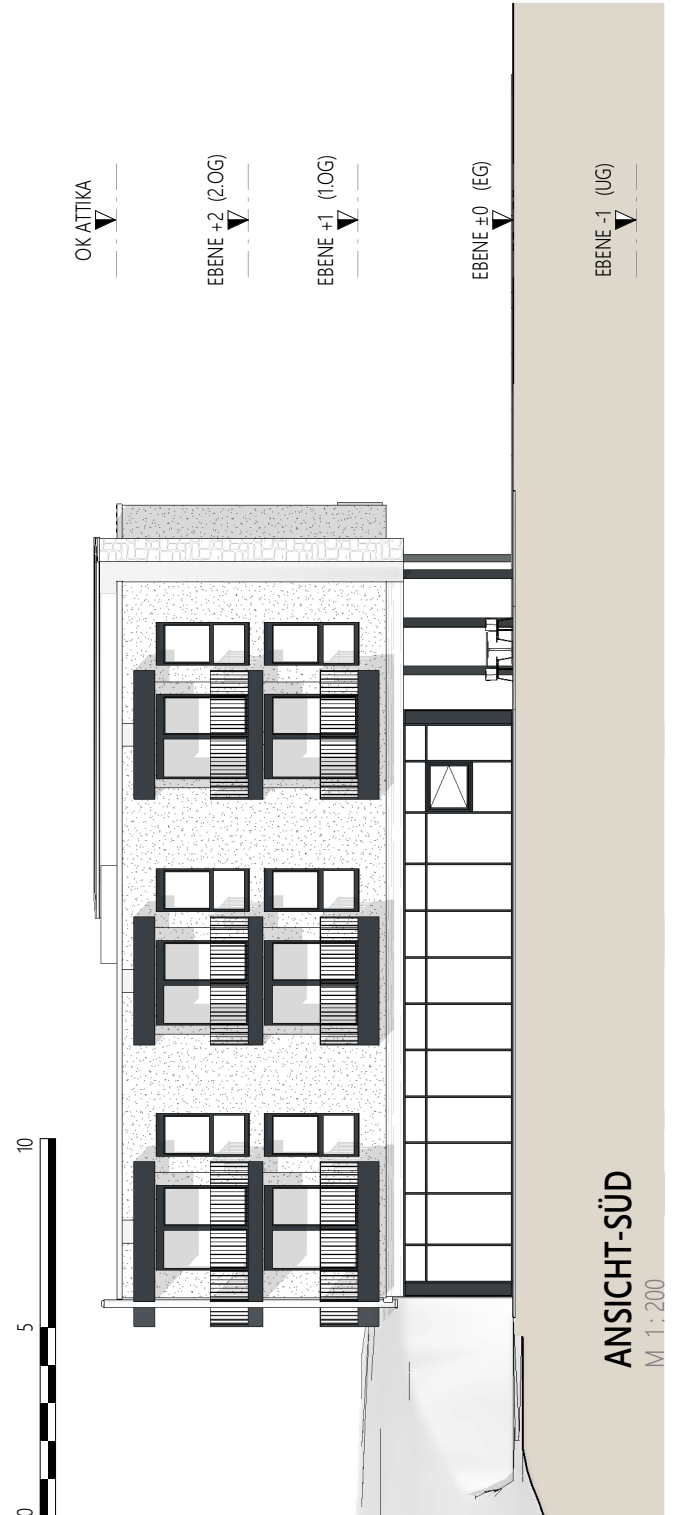


GRUNDRISS 2.OG
 M 1: 200

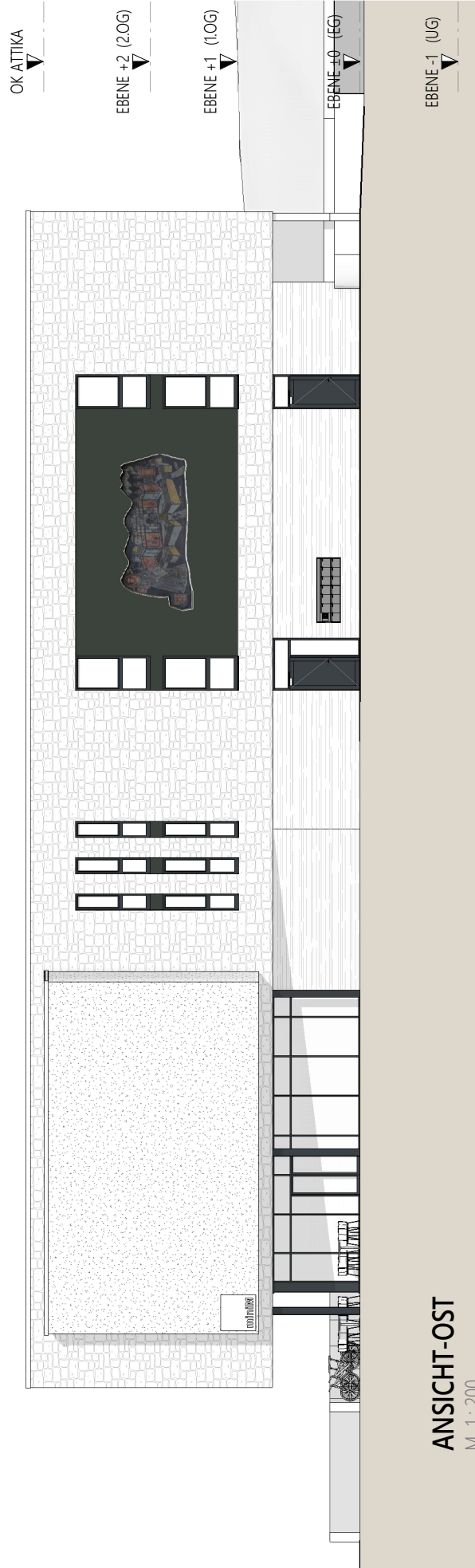
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Flächenangaben sind Rohbaumasse. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



ANSICHT-OST

M 1:200

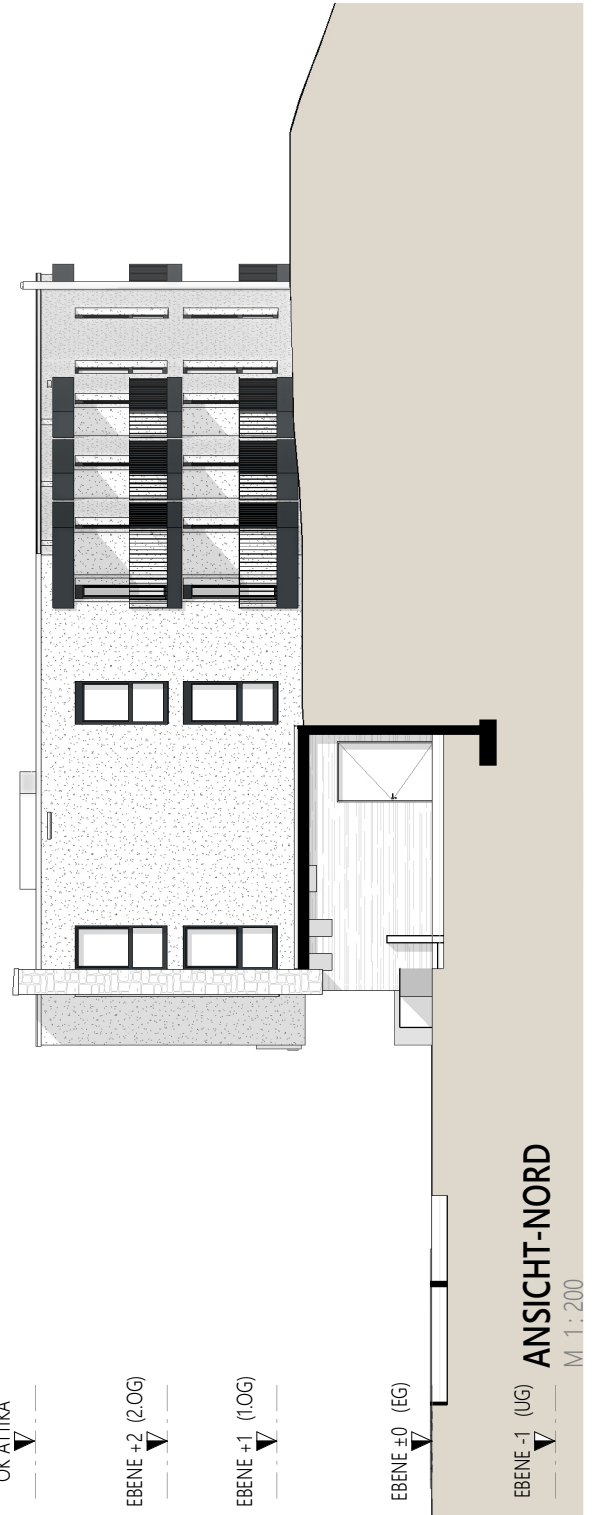


OK ATTIKA

EBENE +2 (2.OG)

EBENE +1 (1.OG)

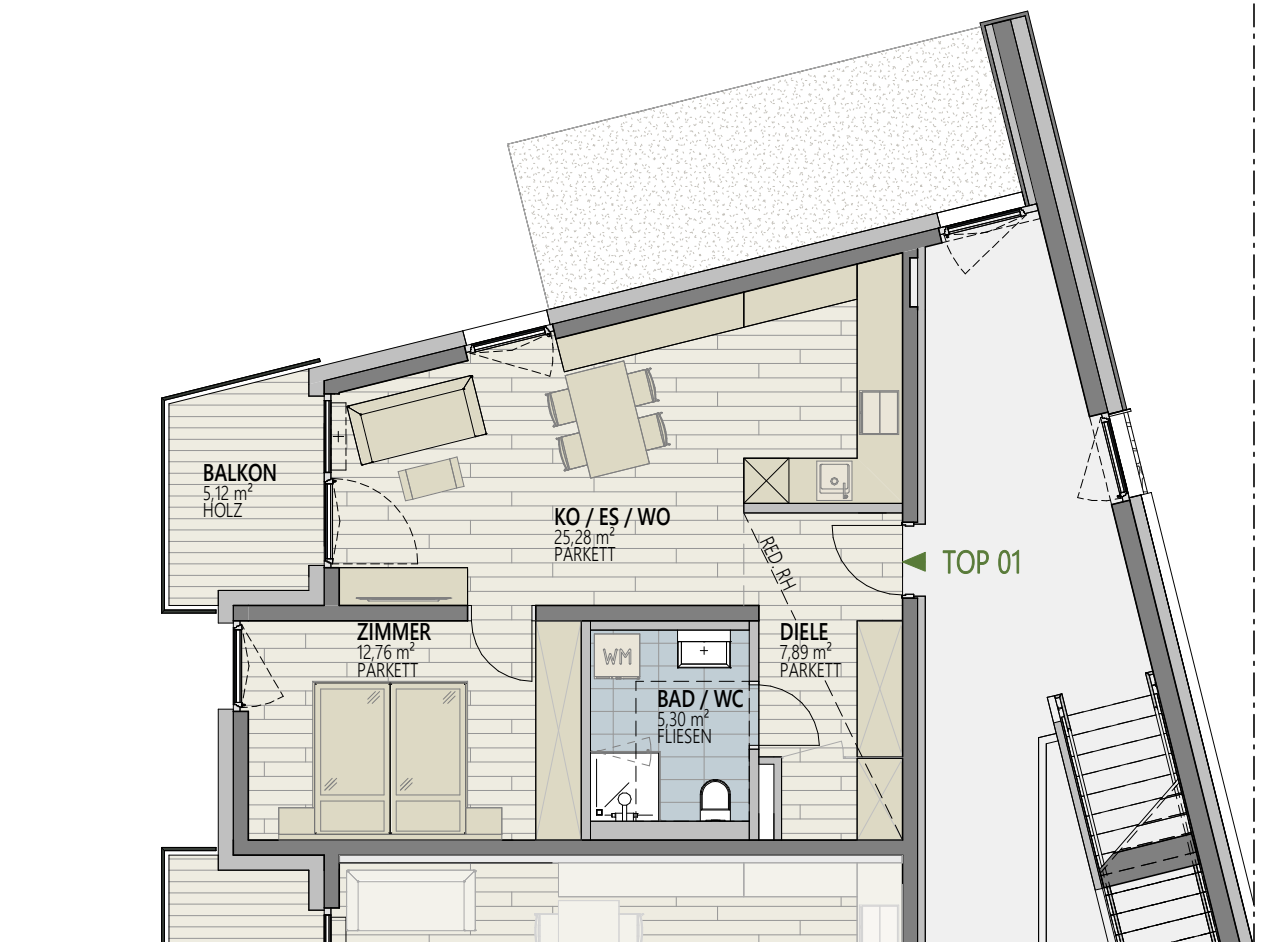
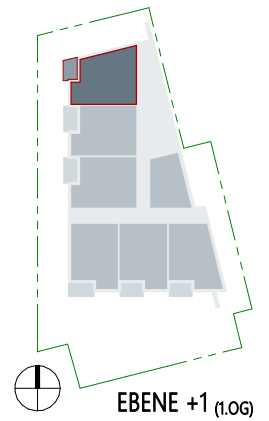
EBENE +0 (EG)



ANSICHT-NORD

M 1:200

TOP 01			
TOP 01	WNF		ca. 51 m ²
TOP 01	FF	BALKON	ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 01
1 KELLERABTEIL			KA 01

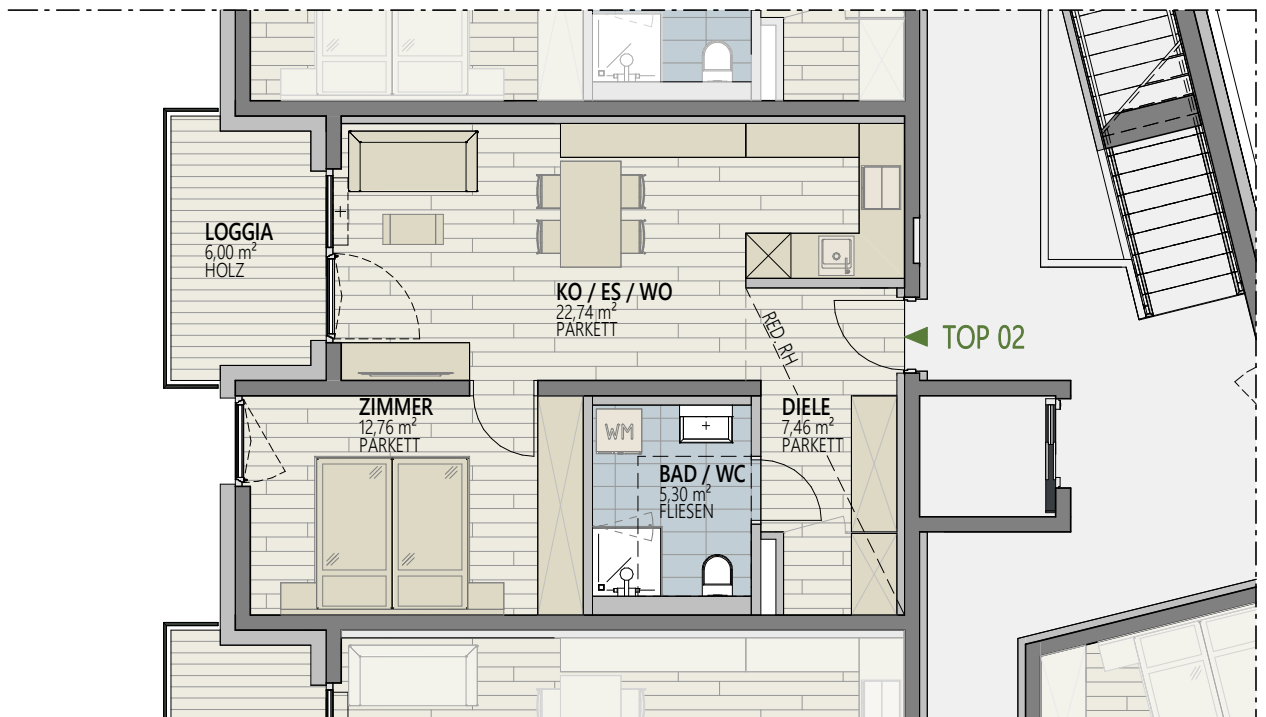
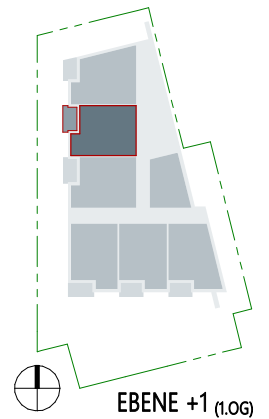


Haftungsausschlüsse:
Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 01
M 1: 100

TOP 02			
TOP 02	WNF		ca. 48 m ²
TOP 02	FF	LOGGIA	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 02
1 KELLERABTEIL			KA 02



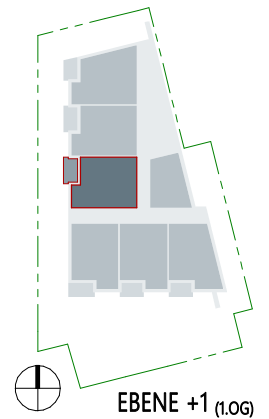
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



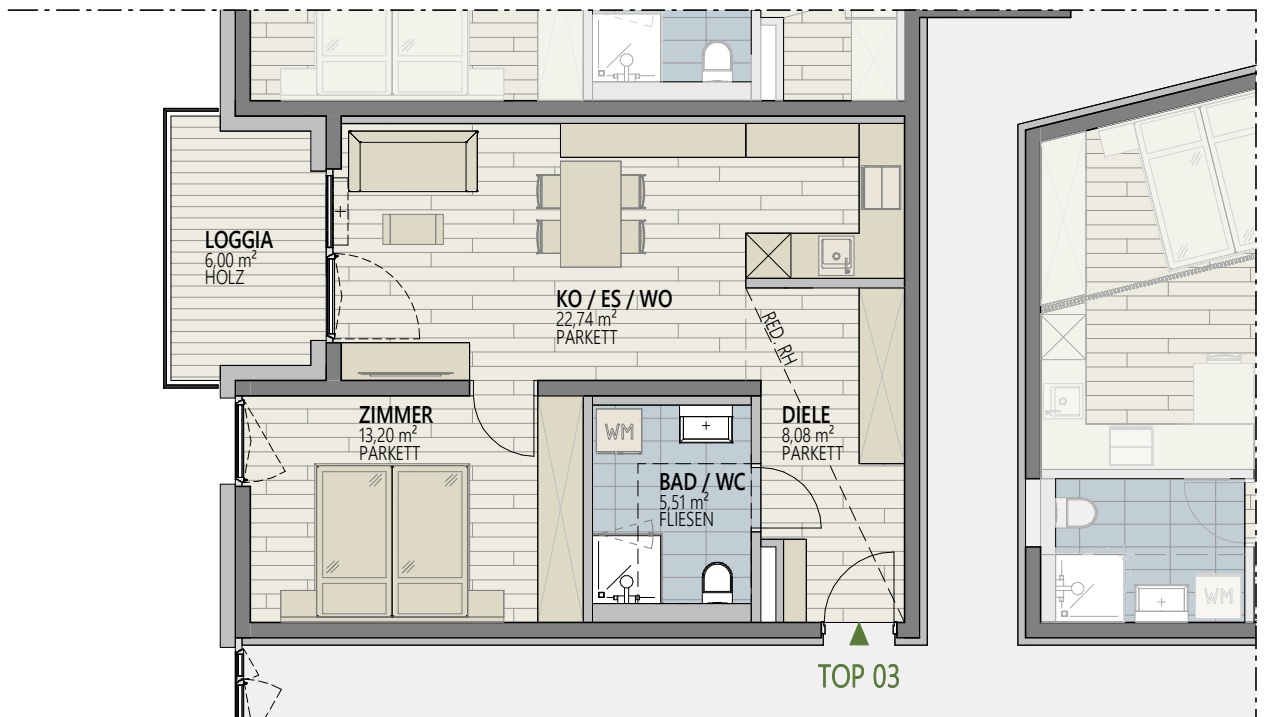
GRUNDRISS TOP 02

M 1:100

TOP 03			
TOP 03	WNF		ca. 50 m ²
TOP 03	FF	LOGGIA	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 03
1 KELLERABTEIL			KA 03



EBENE +1 (1.0G)



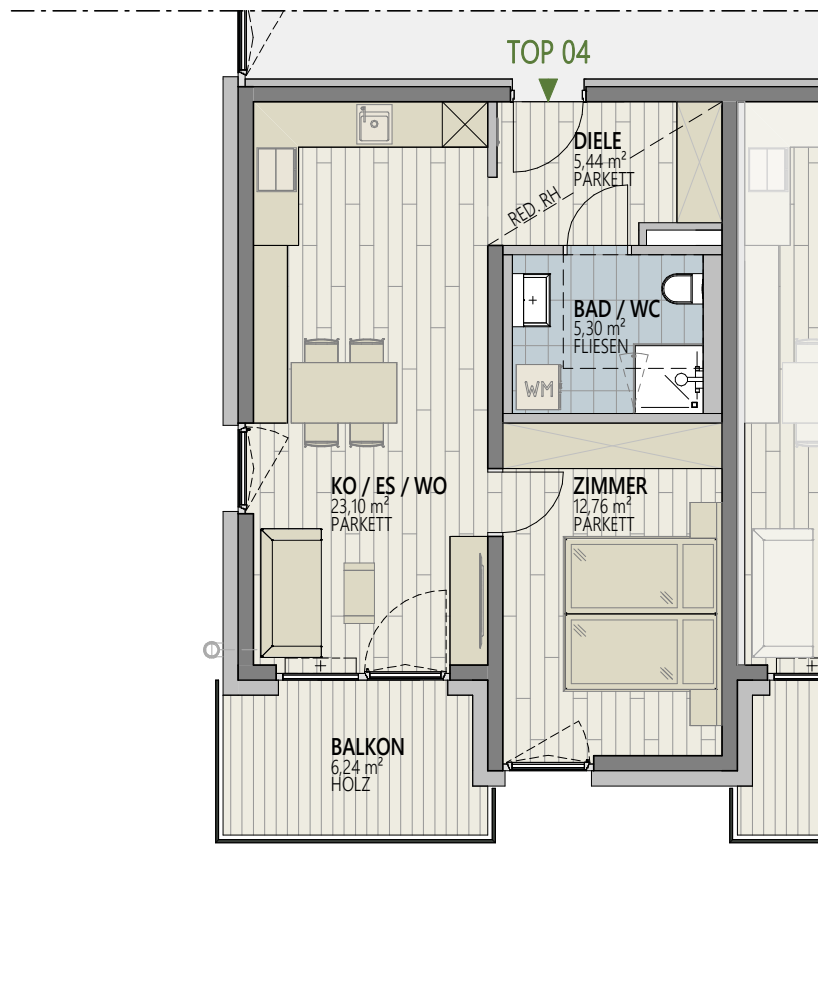
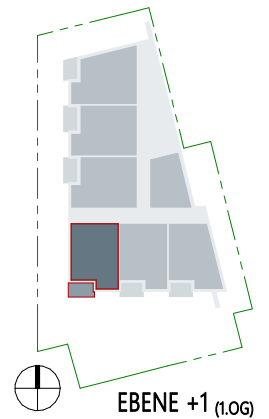
Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 03

M 1: 100

TOP 04			
TOP 04	WNF		ca. 47 m ²
TOP 04	FF	BALKON	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 04
1 KELLERABTEIL			KA 04

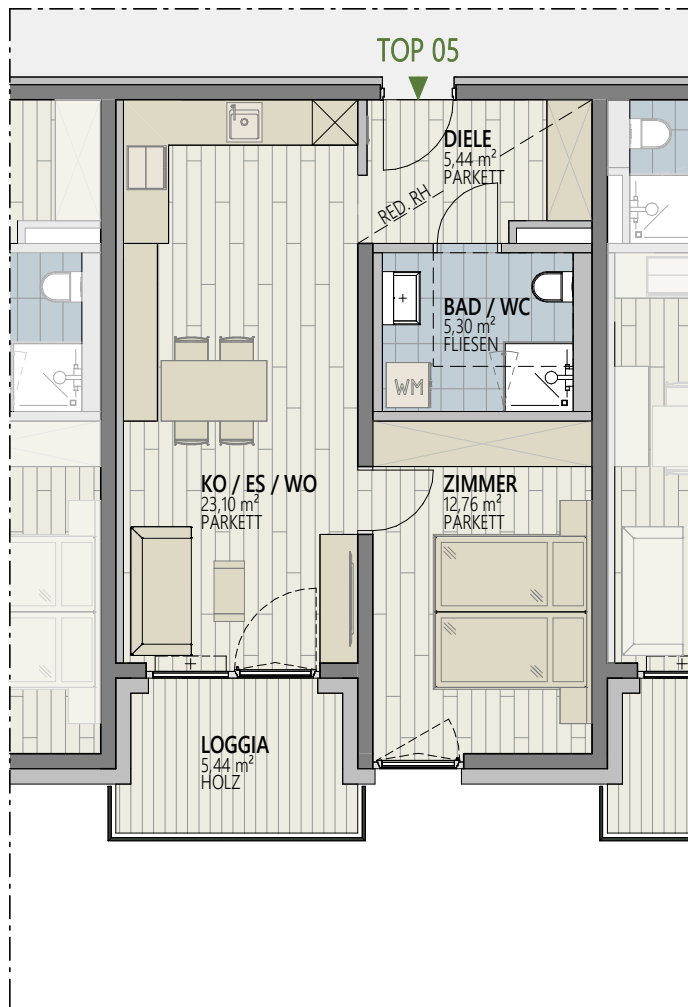
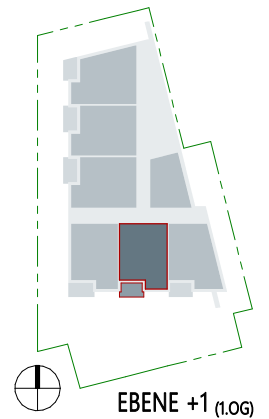


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 04
 M 1: 100

TOP 05			
TOP 05	WNF		ca. 47 m ²
TOP 05	FF	LOGGIA	ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 05
1 KELLERABTEIL			KA 05

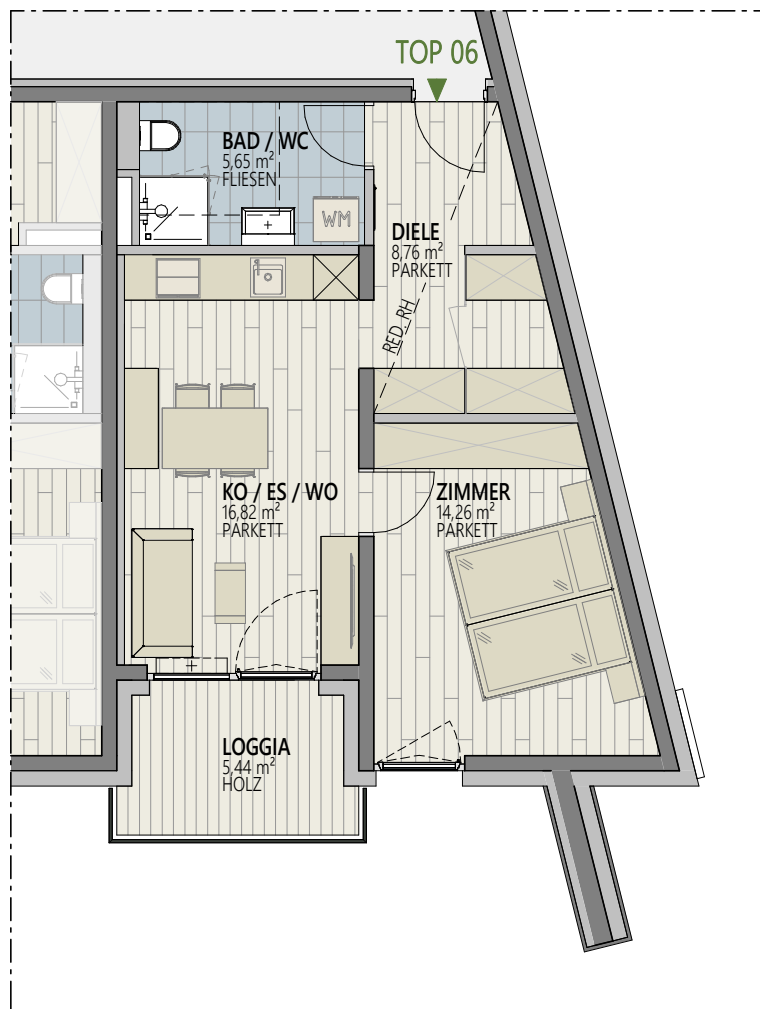
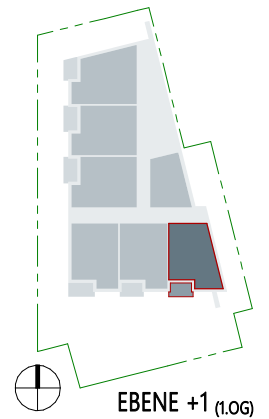


Haftungsausschlüsse:
Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 05
M 1: 100

TOP 06			
TOP 06	WNF		ca. 45 m ²
TOP 06	FF	LOGGIA	ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 06
1 KELLERABTEIL			KA 06



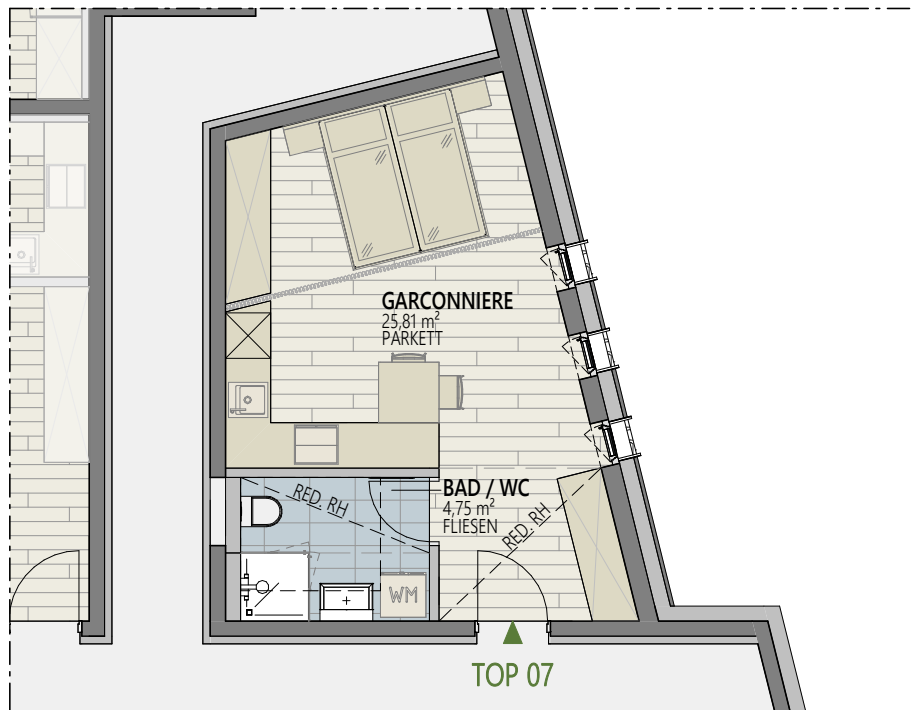
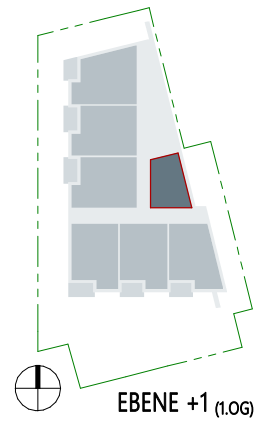
Haftungsausschlüsse:
Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 06

M 1: 100

TOP 07		
TOP 07	WNF	ca. 31 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ		AP 07
1 KELLERABTEIL		KA 07

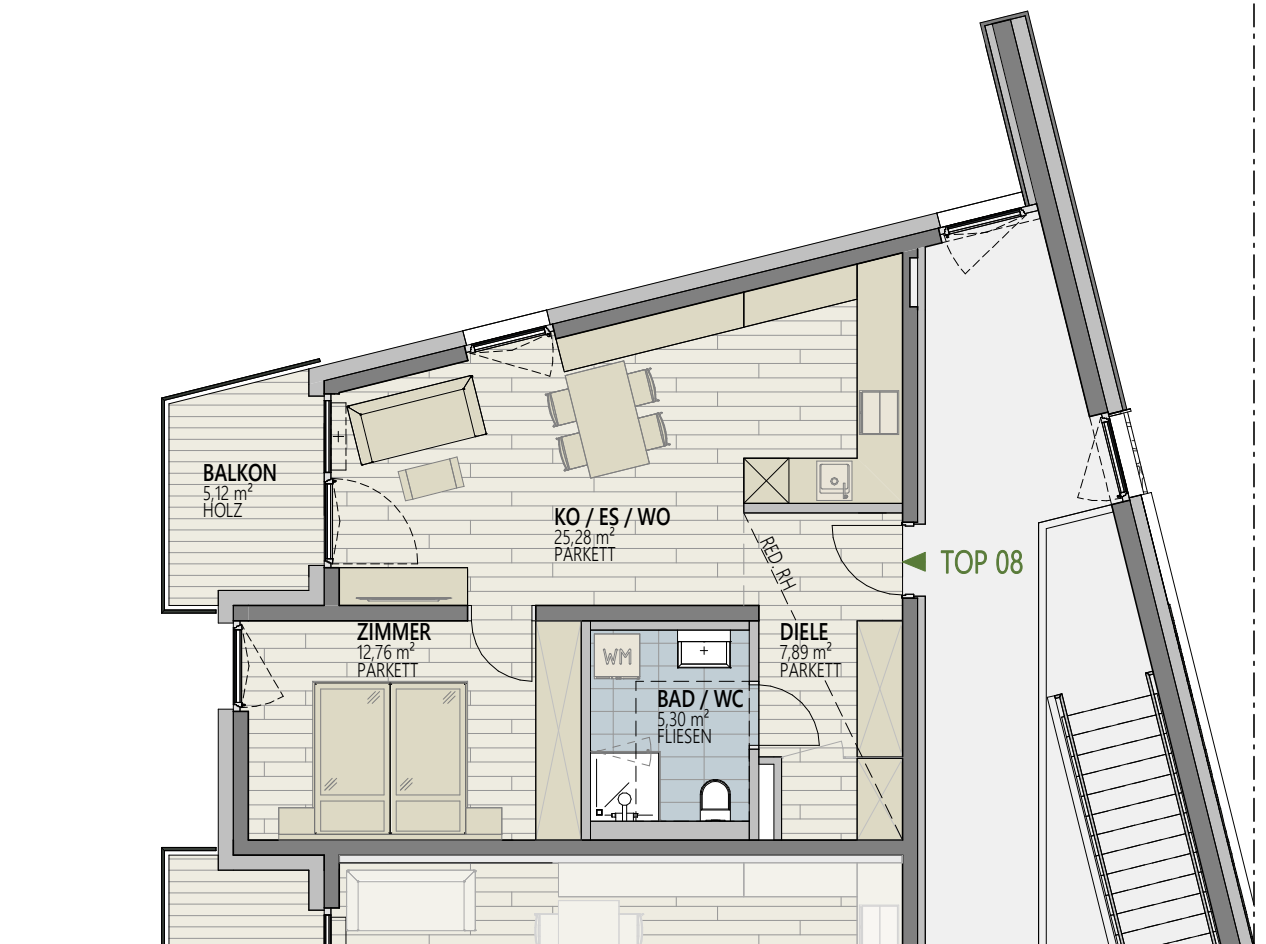
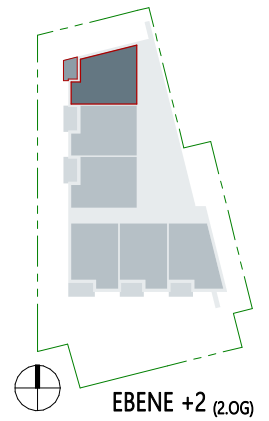


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 07
 M 1: 100

TOP 08			
TOP 08	WNF		ca. 51 m ²
TOP 08	FF	BALKON	ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 08
1 KELLERABTEIL			KA 08



Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 08

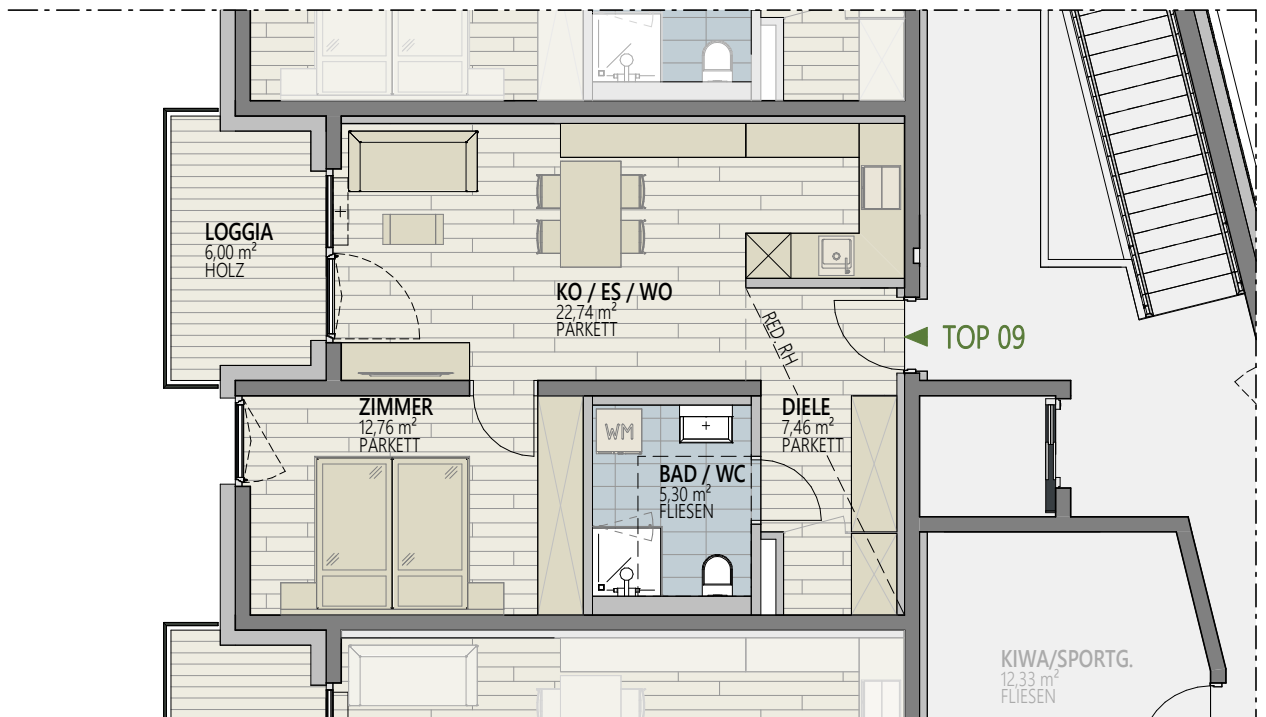
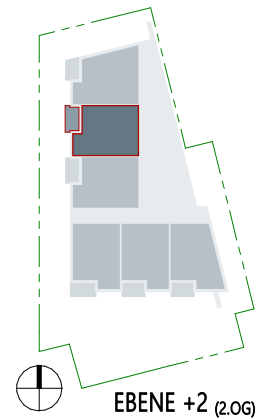
M 1: 100

Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH

A - 6020 Innsbruck | Viktor-Dankl-Straße 6 | +43 (0)512 571411-311 | www.alpenlaendische.at

 Alpenländische

TOP 09			
TOP 09	WNF		ca. 48 m ²
TOP 09	FF	LOGGIA	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 09
1 KELLERABTEIL			KA 09

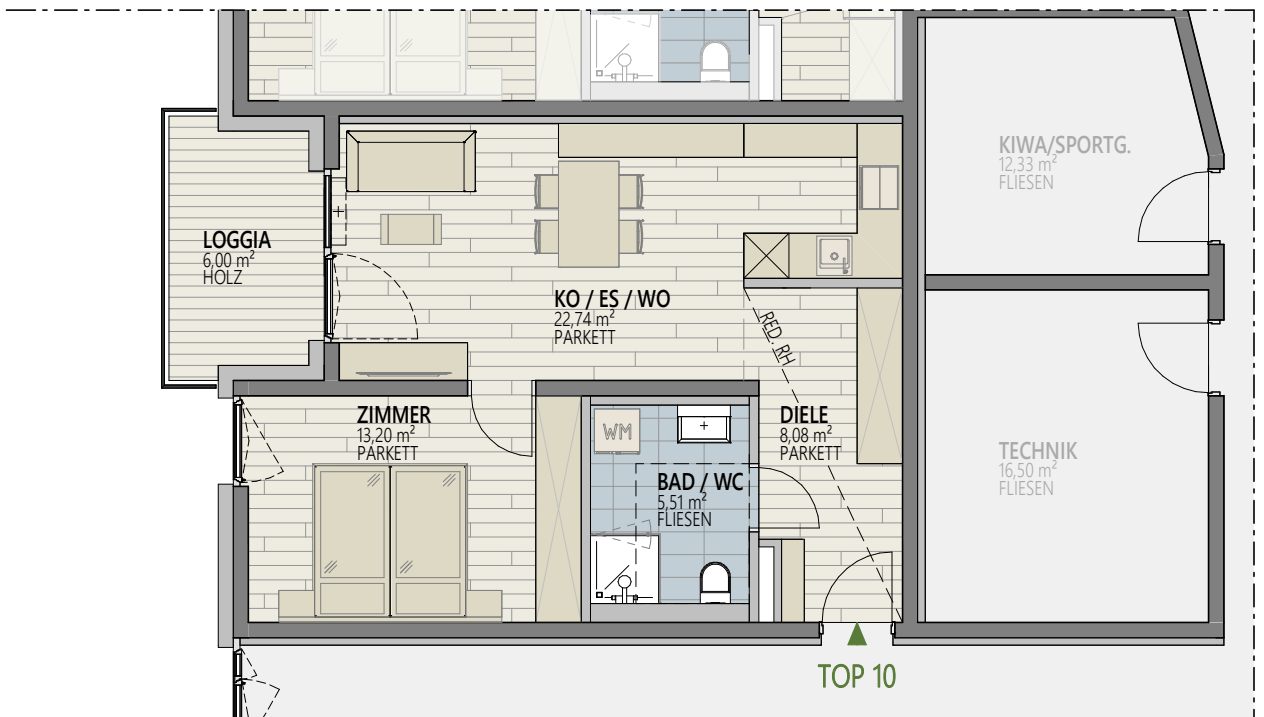
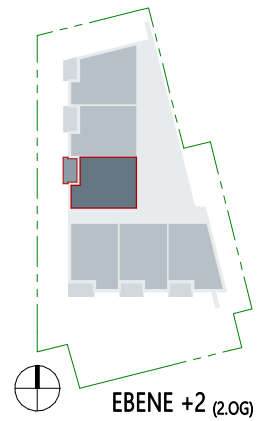


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 09
 M 1: 100

TOP 10			
TOP 10	WNF		ca. 50 m ²
TOP 10	FF	LOGGIA	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 10
1 KELLERABTEIL			KA 10

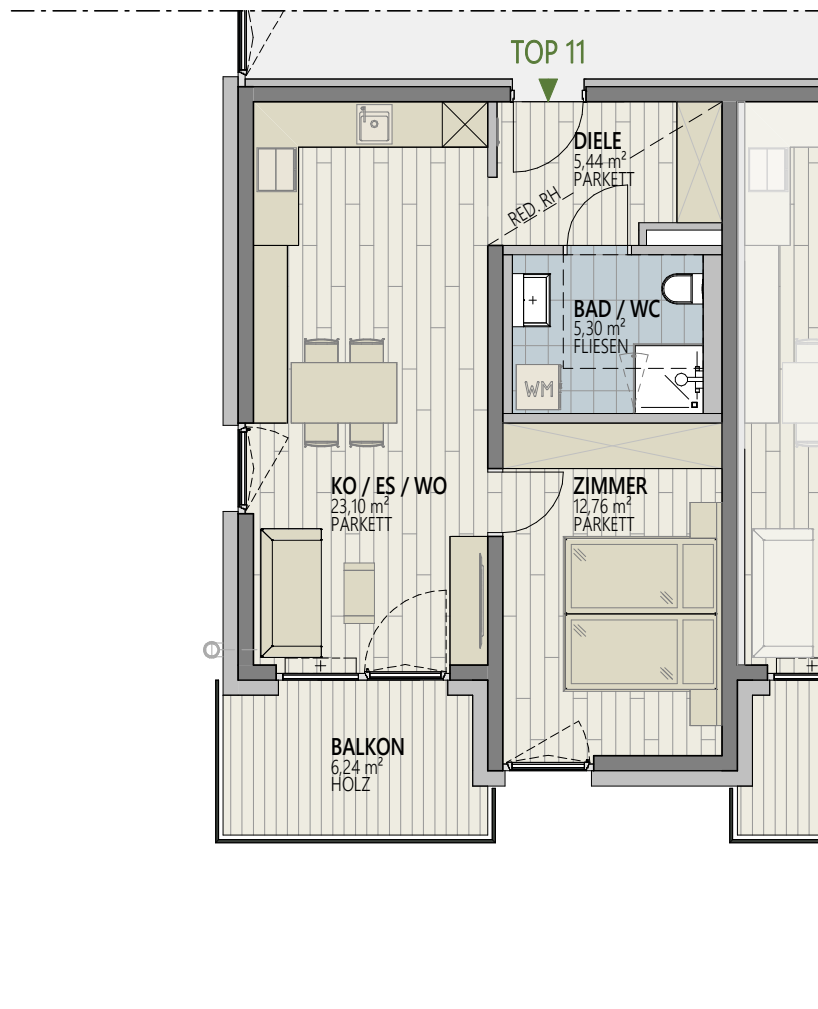
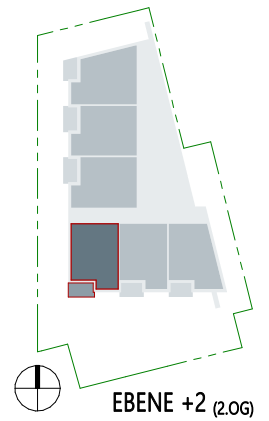


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 10
 M 1: 100

TOP 11			
TOP 11	WNF		ca. 47 m ²
TOP 11	FF	BALKON	ca. 6 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 11
1 KELLERABTEIL			KA 11

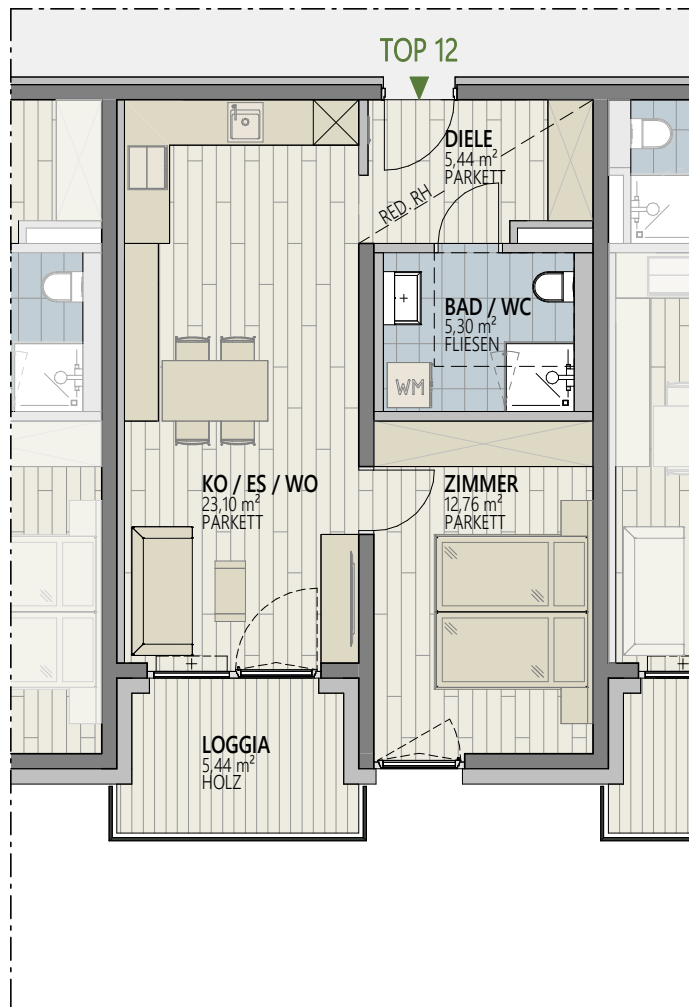
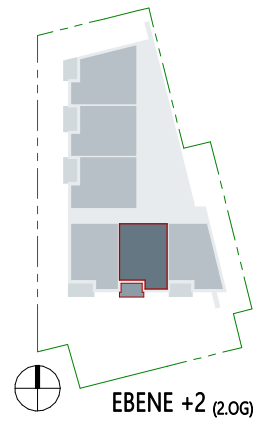


Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 11
 M 1:100

TOP 12			
TOP 12	WNF		ca. 47 m ²
TOP 12	FF	LOGGIA	ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ			AP 12
1 KELLERABTEIL			KA 12

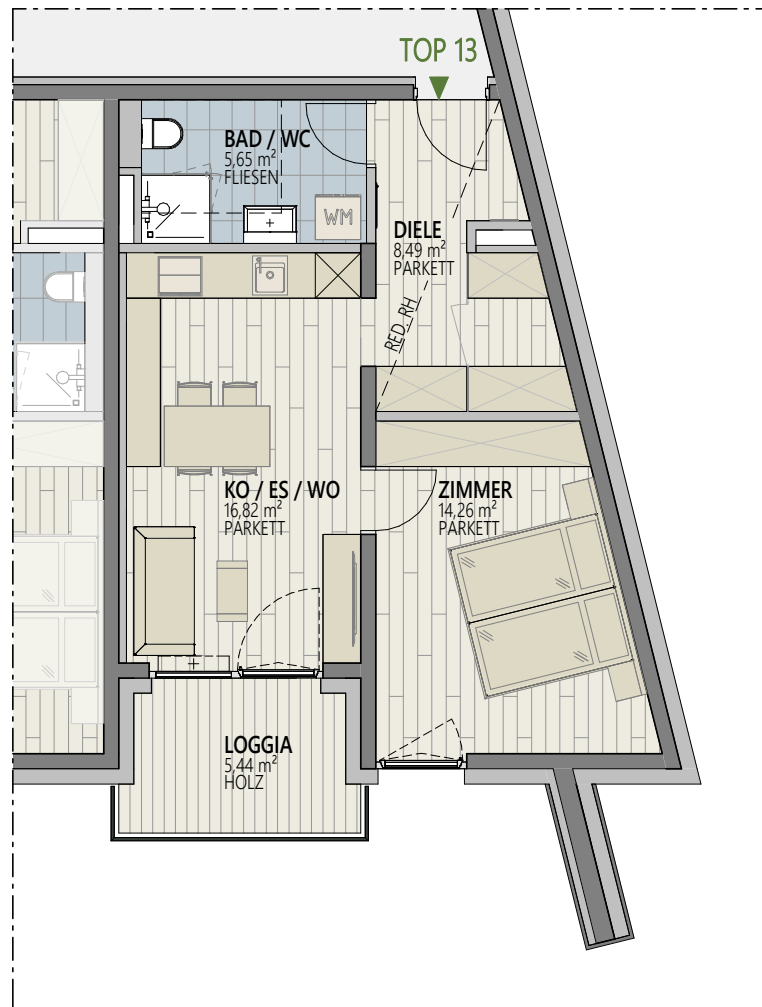
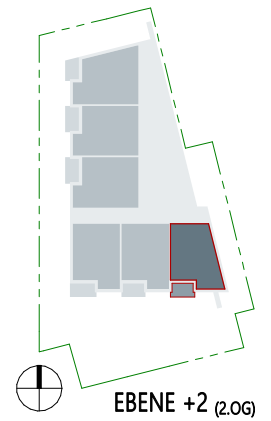


Haftungsausschlüsse:
Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 12
M 1:100

TOP 13		
TOP 13	WNF	ca. 45 m ²
TOP 13	FF	LOGGIA ca. 5 m ²
1 AUTOABSTELLPLATZ		AP 13
1 KELLERABTEIL		KA 13



Haftungsausschlüsse:
 Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten.
 Die Flächenangaben sind Rohbaumaße. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien.
 Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Preis enthalten.
 Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen.



GRUNDRISS TOP 13
 M 1: 100